



JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Módosítás területi hatálya
- Építési övezet/ Övezet határa
- Területfelhasználási egység határa
- Szabályozási vonal
- Beépítésre szánt terület határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Országos jelentőségű közlekedési célú közterület
- Vízgazdálkodási terület

KÖZMŰVEK

- Védőtávolság
- Nyilvántartott régészeti lelőhely

ÉPÍTETT ÉS RÉGÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

- Nagyközéprnyomású gázvezeték

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- Gip-a** Ipari gazdasági terület - agráripari
- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Beépítésre nem szánt területek

- Má-Sz** Mezőgazdasági terület - (szántó)

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

Országos táj- és természetvédelem

- Megőrzendő jelentős fásor
- Kötelező fásítás

A módosítás területi hatályán kívül eső szabályozási elemek a módosítással nem érintett területre vonatkozó hatályos szabályozási elemek tájékoztató jelleggel.
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

VZM VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/944-3015

Településtervezés
Feriék Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)

Tájrendezés
Südi Beáta, ökl. építész-mérnök
Korsós Renata, ökl. település-mérnök
Kéthelyi Márton, ökl. tájépítész-mérnök (TK 01-5282)

Vízi közművek
Hanczár Zoltánné, ökl. gépészmérnök és ökl. városépítési- városüzemeltetési szakmérnök (MK: 01-2418) (KÉSZ Kft.)

Energia közművek, hírközlés, Munkatársak
Biro Attila, ökl. építőmérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.)
Végh Anna, település-mérnök gyakornok

ÖRMÉNYKÜT
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
4/2016. (V.6.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 8/2007. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. melléklet: SZT-2/M4 szabályozási tervlap módosítása
M = 1 : 4.000

2016 május VZM 1268/15 Örménykut_jovahagyott_160512.dwg