



JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Módosítás területi hatálya
- Igazgatási terület határa
- Belterületi határ
- Építési övezet határa
- Területfelhasználási egység határa
- Szabályozási vonal
- Beépítésre szánt terület határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Országos jelentőségű közlekedési célú közterület
- Helyi jelentőségű közlekedési célú közterület
- Vizgazdálkodási terület

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási szélesség
- Megszűnő telekhatár

KÖZMŰVEK

- Védőtávolság

ÉPÍTETT ÉS RÉGÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

- Nyilvántartott régészeti lelőhely

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

Gip-i Ipari gazdasági terület - ipari

Beépítésre nem szánt területek

- Erdőterület (védelmi)
- Mezőgazdasági terület (szántó-tanyaépítésre javasolt)

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

Országos táj- és természetvédelem

- Kötelező fásítás

A módosítás területi hatályán kívül eső szabályozási elemek a módosítással nem érintett területre vonatkozó hatályos szabályozási elemek tájékoztató jelleggel.
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

VZM VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solyimár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/944-3015

Településtervezés: Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259)
Tájrendezés: Sudi Beata, okl. építésmérnök
Vízkielvezés: Kőrös Renáta, okl. településmérnök
Vízkielvezés: Káthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök (TK 01-5282)
Vízkielvezés: Hanczár Zoltán, okl. gépészmérnök és okl. városépítési városüzemeltetési szakmérnök (MK: 01-2418) (KÉSZ Kft.)
Energia közmvékek, hirközvlés: Bíró Attila, okl. építómérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.)
Munkatársak: Vegh Anna, településmérnök gyakornok

ÖRMÉNYKÚT
TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
4/2016. (V.6.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló
8/2007. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. melléklet: SZT-2/M2 szabályozási terlvaj módosítása
M = 1 : 4.000

2016 május | VZM 1288/15 | Örménykút_jovahagyott_160512.dwg